

Évaluation du marché cible

Ce document fournit des informations essentielles aux investisseurs de ce FIA. Il ne s'agit pas d'un document promotionnel. Les informations qu'il contient vous sont fournies afin de vous aider à comprendre en quoi consiste un investissement dans ce fonds et quels risques y sont associés. Il vous est conseillé de le lire pour décider en connaissance de cause d'investir ou non.

HORIZON URBAN DETENTION

| | |
|--------------------------------------|--|
| Code ISIN | FR001400ORC0 |
| Date de création | 05/03/2024 |
| Classification AMF | Autres FIA |
| Forme juridique de la Société | Société en Commandite par Actions à capital variable soumise au droit français dont la société de gestion de portefeuille est HORIZON AM |

1. TYPE D'INVESTISSEUR

| | | | |
|---|--|---|---|
| Client non professionnel/Assimilé professionnel | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Client professionnel | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Contrepartie éligible | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |

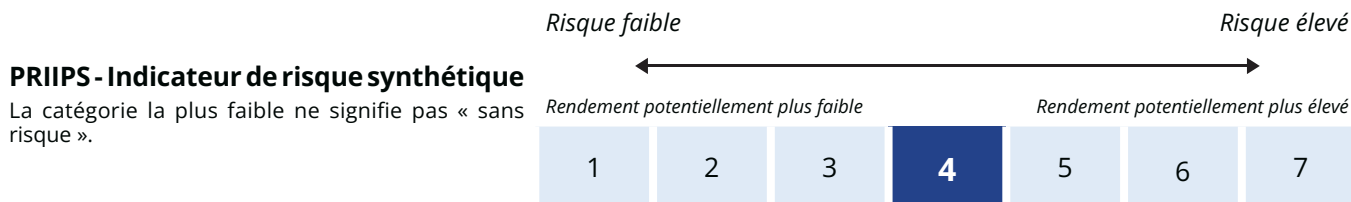
2. CONNAISSANCE ET EXPÉRIENCE

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Investisseur prudent | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Investisseur équilibré | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Investisseur dynamique | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |

3. CAPACITÉ À SUPPORTER DES PERTES

| | | | |
|---|--|---|--|
| Aucune perte en capital (à l'échéance) | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Perte partielle en capital (à l'échéance) | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Capital non-garanti | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Perte supérieure au capital investi | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |

4. TOLÉRANCE AU RISQUE



5. OBJECTIFS ET BESOINS DE L'INVESTISSEUR

| | | | |
|---|--|--|--|
| Protection | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Croissance | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Rendement | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Couverture | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Option ou investissement avec effet de levier | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Très court terme (<1 an) | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Court terme (1-3 ans) | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Moyen terme (3-5 ans) | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Long terme (>5 ans) | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |

6. STRATÉGIE DE DISTRIBUTION

| | | | |
|--|--|---|--|
| Réception et transmission d'ordres (RTO) | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |
| Exécution simple avec test de connaissance et d'expérience ou Service sans conseil | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Conseil en investissement | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input type="checkbox"/> Opinion négative |
| Gestion sous mandat | <input type="checkbox"/> Opinion positive | <input type="checkbox"/> Opinion neutre | <input checked="" type="checkbox"/> Opinion négative |

INFORMATIONS IMPORTANTES

Tout élément du présent document est communiqué à titre purement indicatif et n'a pas de valeur contractuelle. Les investisseurs doivent se reporter au document d'information synthétique.

Ce document ne constitue pas une offre commerciale, ou une invitation à réaliser une offre, pour acheter ou vendre un produit d'HORIZON AM. Avant tout investissement dans ce produit, les investisseurs sont invités à se rapprocher de leurs conseils financiers, fiscaux, comptables et juridiques.

HORIZON AM est une Société de Gestion de Portefeuille agréée et supervisée par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF).